

瑕疵を防ぎ住宅の質を向上する情報誌

# ジオ楽間

J I O R A M A

特集

## 建設業界の 働き方改革

豪家の住処

桂 右團治 師匠

住宅文化財探訪

旧伊藤伝右衛門邸（福岡県飯塚市）

地盤の奥義

近年まで放置された住宅地は危ない！

住まいと防災・安全

火山災害の要因・種類・実際を知り、住宅から見る火山災害への対策を学ぶ

住まいのNEXTトピックス

大規模災害が頻発する時代に求められる住まいのレジリエンス強化

### カンボジア・アンコールワット遺跡群：タ・プローム

アンコールワット遺跡群は15世紀に滅ぼされ、現在まで600年以上放置されて世界遺産に登録された。しかしわが国では住宅地盤が近年まで放置されていると、そこは危ないかも知れない。



わが国には家を建てないほうがよい土地がある！（その6）

## 近年まで放置された住宅地は危ない！

# 地盤の奥義

### 大和 眞一（やまと・しんいち）

JIO 顧問  
技術士（建設部門） 工学博士



1946年福岡県生まれ。71年九州工業大学工学部開発土木専攻修了。旭化成（建材部門）を経て、2005年JIO技師長。2017年より現職。1985年SC杭の発明で発明協会東京支部長賞受賞。2005年杭先端袋状杭の開発、2017年SDS試験法の開発で地盤工学会技術開発賞受賞。趣味は音楽鑑賞、ゴルフ、（甘い）トマト作り。

### 放置された東南アジアの世界遺産

9世紀から東南アジア一帯を支配したクメール王朝。その首都であったアンコールワットは、1431年王朝内のタイ・アユタヤに滅ぼされました。その後は19世紀に

### 1 タイ王国・アユタヤ遺跡



軟弱地盤なので寺院は傾いたり湾曲している。

### 2 静岡県浜松市付近の砂丘列



太平洋に沿って（黄色の）砂丘列が発達している。

フランス人に発見されるまで密林の中に放置されていたので、ガジュマルの木は成長し根が遺跡を飲み込んでしまいました。一方、滅ぼした側のアユタヤ王朝も1767年に隣国ビルマに滅ぼされ、こちらも放置されて廃墟になりました。アユタヤは本誌18号でも紹介したように、首都バンコクから続く広大な沖積低地になって地盤は軟弱です。たくさん寺院は放置された結果みな「ピサの斜塔状態」になっています。また1に示すようにお椀型に不同沈下している寺院も多数あります。今回はわが国の住宅地で「近年まで放置されていた土地」に家を建てると、予想外

のことが起こる例を取り上げます。

### ●静岡県の例

静岡県の太平洋沿岸部は本誌20号でも紹介したように天竜川、大井川、安倍川、および富士川などの大川が上流から運んできた土砂によって砂丘列が発達しています。2は浜松市付近の土地条件図です。天竜川が運んできた土砂によって沿岸部には黄色で表示された砂丘列が延びています。その結果、浜名湖の入口は狭くなっていることが分かります。砂丘には昔から防砂林として松が植林されてきました。例えば『天女の羽衣』で有名な静岡市の『三保の松原』は世界遺産に指定されました。

一方、砂丘列の北側は2の薄い青色で表示される軟弱な沖積低地です。ここは北側の台地と南の砂丘列に挟まれるので背背湿

### 放置された砂丘上の住宅地

地や沼地になります。県東部には「沼津市」などの地名もあります。これは「沼津市」近くに沼がある「港」を意味します。

本件住宅地の現在の航空写真を3に示します。○印で示す比較的住宅が密集しているA地区と、住宅がまばらなB地区が見えます。B地区を歩いてみると4に示すように道路擁壁の陥没や、5に示すように住宅のブロック塀の折れ曲がりなどが目立ちます。また、住宅が解体された跡の空地などもあります。

ここは駿河湾に面する住宅地で、2で示した沿岸部の砂丘列がここでも発達してい

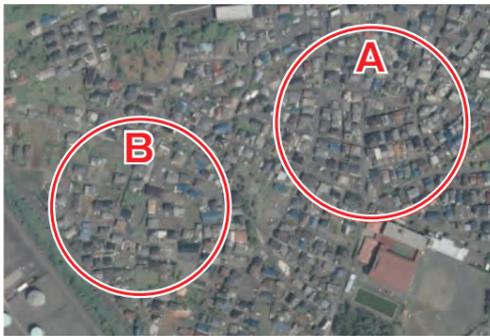
ました。砂丘上の良質な地盤ですから、大地震で砂地盤が液化化しない限り安定しています。近年この地区で大地震は起きていません。これら地盤障害の原因は何でしょうか。

原因は明確です。戦後、砂丘は掘削・採取されてコンクリート用細骨材として利用されました。掘削跡地には近くの工場から排出された廃棄物を埋め立てて、その後数十年放置されました。近年住宅地としての利用が許可されたので家が建ち始めたのですが、住宅や盛土の重さで障害がたたくさん出ました。一度は建てたものの障害が出たので取り壊し、そのまま空地になっているところもあります。3のB地区に空地が多いのはそのためです。

### ●南九州の例

ここは南九州の大都市の郊外にあって、6に示すように今はたくさん住宅が建っています。しかし82年当時の航空写真を見ると7のようにまだ空地もたくさん残っていることが分かります。この地域は洪積台地ですから住宅地盤としては全く問題ない場所です。しかし、この空地部分に建てた新築住宅で原因不明の不同沈下事故が発生しました。

### 3 静岡県の海岸砂州上の住宅地



住宅が密集したA地区とまばらなB地区。

### 4 道路と擁壁の陥没



### 5 住宅のブロック塀の段差



### 6

現在の航空写真



### 7

1982年ころの航空写真



まだたくさんの空き地がある。

12 武蔵野台地の現在の航空写真

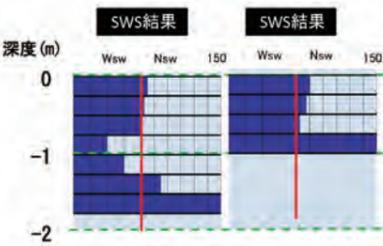


13 1984年ころの航空写真



まだ空地がたくさん残っている。

14 SWS試験結果



2本に統一性がなく、強度もばらばら。

15 住宅の地下から排出されたコンクリート片



ビルを解体して隣地へ埋設



イラスト:Swan

不同沈下事故を起こした住宅の補修工事

ここは建物解体跡地だった！

不同沈下事故を起こした住宅の補修工事。ここは建物解体跡地だった！

不自然な地盤調査結果！

14に同一敷地内で実施したSWS試験の代表例2本を示します。1本は深さが1m程度で、もう1本は2m付近で貫入不能となっています。さらに深さ1m付近のSWS値は全く異なっています。何故でしょうか。ここは武蔵野台地ですから、表層は関東ローム層です。関東ローム層は数万年前の富士山、箱根の火山灰で、この台地では3〜10mくらい堆積しています。そのような観点からこのSWS試験結果は深度が浅すぎて不自然です。火山灰土ではなく人工物があることを予感させます。

おわりに

今回は近年まで放置された一見良質と思える土地に住宅を建てたら不同沈下した例を紹介しました。いずれのケースも地盤に穴を掘って、産業廃棄物や生活ごみ、解体したビルの瓦礫などを埋設したのち近年まで放置した場所でした。その後、都市部では人口が増え、住宅地が足りなくなったので、このような放置された危ない土地にも住宅が建てられるようになりました。

危ない土地の見つけ方は、まず国土院の古地図で昔はどのような所だったのかなど、地歴を調べることです。さらにSWS試験やSDS試験などの地盤調査を実施して、宅地4隅の測定値に統一性がなければ要注意です。そして、不自然と思ったら標準貫入試験等を行って地下の土を採取し、人工物の有無を確かめる必要があります。イラストに示すように、住宅やビルを解体してこれを廃棄すると多大な費用がかかります。跡地に穴を掘って全て埋めて安上がりに仕上げたのです。

8 駐車場の陥没



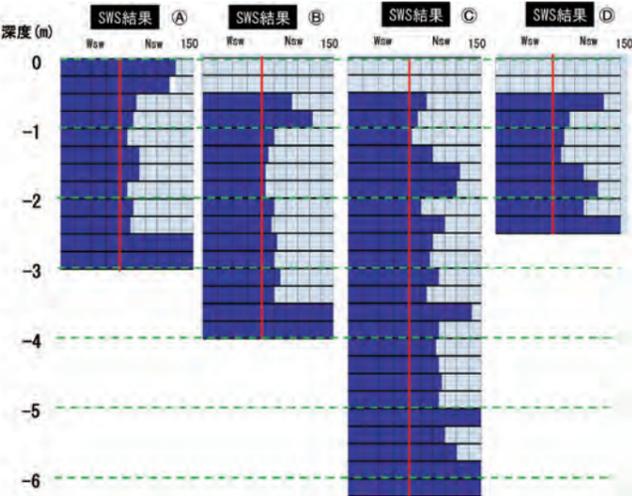
コンクリートの階段は割れ、住宅は陥没側へ不同沈下している。

9 陥没によるフェンスの折れ

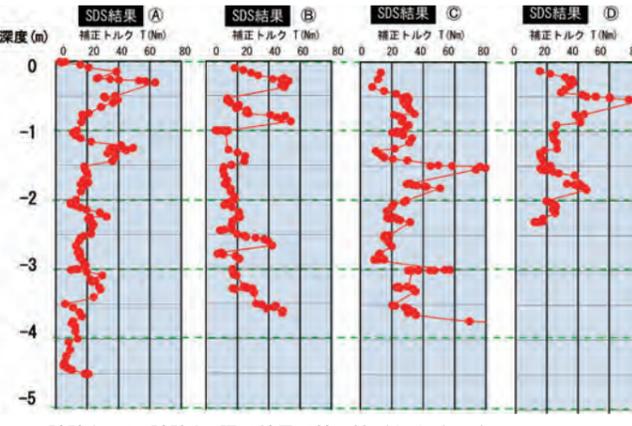


ブロック塀は陥没によって「へ」の字に折れている。

10 SWS試験結果



11 SDS試験結果



SWS試験もSDS試験も4隅の結果に統一性がなくバラバラ。

地盤障害の理由

8に示すように駐車場が陥没し、住宅に入るためのコンクリートの階段が割れています。この階段と一体化した奥の3段ブロックが折れているのが分かります。この住宅は陥没した側へ不同沈下しました。付近を歩いてみると不自然な沈下もありました。9に示すように境界のブロック塀が途中から折れて「へ」の字になっていました。敷地の端が陥没したのです。そのため写真手前にあった住宅は解体され今も建っていません。

地盤調査結果から「危ない住宅地盤」を見つける！

住宅を新築するときには通常、スウェーデン式サウンディング試験(以下、SWS試験)を実施します。また最近ではSWS試験よりも優れたスクリーンドライバーサウンディング試験(以下、SDS試験)も多く実施されます。これらの地盤調査結果から『危ない住宅地盤』を予測することは可能です。本例で実施した住宅4隅

このことは、11に示すSDS試験結果を見ればもっと明確です。深さが4m付近までのトルク値の動きは4本それぞれ異なっており、類似性は全くありません。これらことからここは自然地盤の洪積台地ではなく、台地を掘って人工物を埋め立てた土地であることは容易に推定できます。

●東京:武蔵野台地の例

人口1380万人を擁する東京都は都道府県で人口が最大で、住宅着工数もトップです。JR京浜東北線を挟んで東側(千葉県側)は概ね縄文海進で水没した沖積低地です。一方西側(新宿側)は洪積台地です。

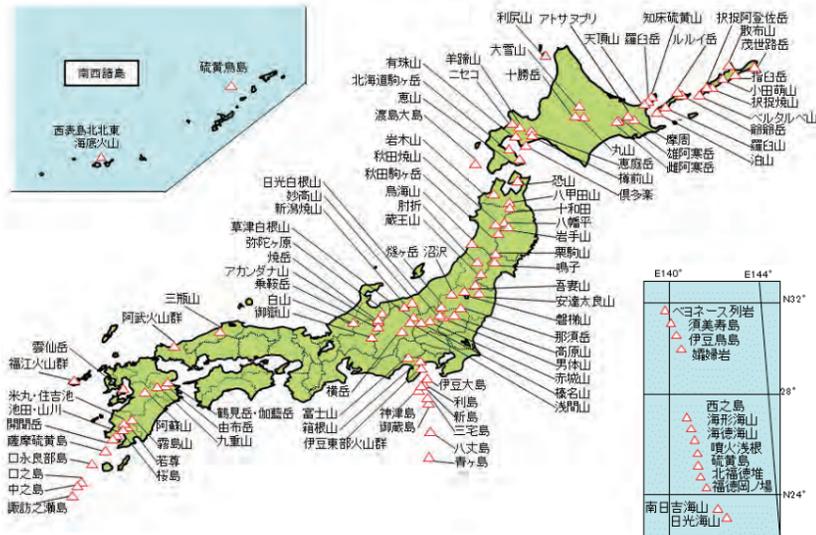


# 住まいと防災・安全

## 火山災害の要因・種類・実際を知り、住宅から見る火山災害への対策を学ぶ

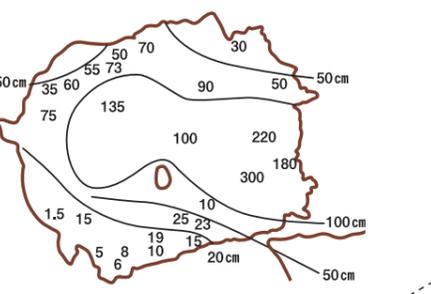
わが国は世界一の火山大国です。火山を抱える地域住民は、火山災害から生活や命、家屋などの財産を守るため、わが家の立地や、住宅の在り方などを学びましょう。

### 1 日本の活火山分布



出典：気象庁ホームページ「我が国の活火山の分布」

### 2 大正3年桜島噴火による桜島内の降灰分布



原典：Omori, F.: The Sakurajima eruptions and earthquakes, I-IV, Bull. Imp. Earthq. Investig. Committee, Vol. 8, 1914-1922

### 3 大正3年桜島噴火による降灰の範囲



### 火山災害の要因と種類

火山災害は、火山活動に直接起因する一次災害と、火山活動の結果、間接的に引き起こされる二次災害に分類されます。前者には火山灰や溶岩流、火砕流などによる災害が挙げられ、後者には火山性の土石流、山体崩壊による津波などによる災害が挙げられます。さらに、二次災害には火山活動による飢饉や疫病などもあります。

#### 【火山灰】

火山灰は粒径が小さいほど風によって四方から遠くまで運ばれ、広域に降下し堆積します。人体の呼吸器障害のほか、農作物被害、水質汚濁、鉄道・道路の不通、航空中の航空機のエンジントラブルなど、広く社会生活に影響します。

#### 【噴火】

噴火に伴って火口から吹き飛ばされる噴出物で、落下の衝撃で人が死傷したり、家

#### はじめに

近年、富士山の大噴火が危惧されています。噴火が起きると溶岩などの噴出物による山麓部の被害は甚大で、富士山から離れた東京でも火山灰の降下堆積による被害は避けられません。その影響は都民生活は言うに及ばず、交通面、産業面、経済面などにも及び、日本全体の活動が麻痺することは必至です。

わが国には活火山が多く存在し、富士山周辺だけでなく火山を抱える地域住民は、火山から生活・生命・財産を守るため、火山による災害の要因は何かを知り、わが家の立地、住宅の在り方などを学ばなければなりません。

本稿では、わが国の火山活動の現況を捉えることから始めて、火山災害の要因と実際を学び、住宅から見る火山災害の対策を知ることとします。

屋・車・道路などが被害を受けることがあります。

#### 【火山ガス】

火山活動に伴い人体に有害な火山ガス（炭酸ガス、硫化水素、亜硫酸ガスなど）が噴出することがあります。危険に気づくのが遅れがちで、ひとたび呼吸器などに障害を受けると呼吸不全などに陥り、最悪の場合には死に至ることがあります。

#### 【溶岩流】

マグマが火口から噴出して地表を流れ下るもので、高温のためその流路にある建物

火山灰などの噴出物は山麓にとどまらず、遠くにも及ぶので、火山から遠方にある地域の住民も、火山活動を「対岸の火事」視するのではなく、自分ごととして捉えなければなりません。

#### わが国は世界一の火山大国

活火山とは、「おおむね過去1万年以内に噴火した火山および現在活発な噴気活動のある火山」のことです。

以前は、噴火記録のある火山や噴気活動のある火山をすべて活火山、それ以外の火山を死火山、休眠山としていたのですが、死火山とされていた御嶽山が1968年から活発な活動を始めたことなどあって、2003年に国の火山噴火予知連絡会が前記したように活火山を再定義し、気象庁もこれに倣っています。

世界には約1500の活火山があるといわれており、わが国にはその約1割（7%）にあたる111の活火山があつて、日本は世界一の火山大国です。

1に現在指定されている活火山の分布を示します。火山の寿命は約100万年であるため、1の活火山以外にもわが国には、いつ噴火してもおかしくない火山が300近くもあるといわれています。

したがって、1で活火山がない空白域に住んでいるといっても安心してはならず、いつでも火山の被害に遭う可能性があるという認識を持つていなければなりません。

道路、農耕地、森林、集落を焼失・埋没させて、完全に不毛の地にします。

#### 【火砕流】

火山灰や岩塊、空気や水蒸気が一体となって高温で急速に山腹を流下する現象です。大規模な場合は破壊力が大きく、地形の起伏にかかわらず広範囲に広がり集落などを埋没、破壊、焼失させます。

#### 【土石流・火山泥流】

岩石や土砂が水と混合して一体となって流下する現象で、もろい火山堆積物が降雨で流される（土石流）ほか、噴火に伴う融雪熱水の噴出、火砕流の河川への流入により発生します（火山泥流）。土砂により道路、構造物、農耕地に大きな被害を与えます。

#### 火山災害の実際

##### 【桜島】

1914（大正3）年1月12日に始まった桜島の噴火は、わが国が20世紀に経験した最大規模の噴火です。

噴煙・火山灰と軽石は高度5キロメートル以上に達し、桜島を覆い尽くす状況となるばかりか、偏西風に乗って秋田地方にまで到達しました（2、3）。  
激しい噴火活動は1月13日夜まで続き、火砕流を伴う噴火発生後に溶岩を流出し始めました。この結果、桜島は大隅半島と陸続きとなったのです。

大正噴火の犠牲者は、桜島にとどまらず、薩摩半島側の鹿児島市とその近郊、および

大隅半島の肝属郡でも出ています。

噴火当時の桜島住民は世帯数約3100戸、人口約2万1300人で、人的被害は総数30名にのびました。内訳は噴出物による方が2名、土石流他による方が8名、溺死が20名です。溺死は噴火が始まって多量の火山灰・軽石が降下する中、1月の冷たい海を泳いで桜島を脱出しようとする人々が亡くなったためです。

噴火開始から約8時間後には、マグニチュード7.1の地震が桜島と鹿児島市の間の錦江湾内で発生しています(小規模津波も発生)。この地震発生によって鹿児島郡西武田村でシラス急崖が崩れ、崖下道路を避難中の住民が崩壊土砂で生き埋めとなり9名が死亡しました。

市町村名	火災		地震	
	全焼	半焼	全壊	半壊
鹿児島市	0	0	39	130
鹿児島郡	0	0	18	23
東桜島村	667	0	0	10
西桜島村	1,467	0	24	16
谷山村	3	0	0	8
牛根村	1	0	16	6
国分村	0	0	3	1
岩川村	0	0	7	0
蒲生村	0	0	0	1
垂水村	0	0	1	0
森山村	0	0	2	0
喜入村	0	0	1	0
合計	2,148	0	121	195

(単位:戸)

#### 4 桜島噴火・地震による住宅被害

出典:内閣府防災情報のページ「災害教訓の継承に関する専門調査会報告書 1914年桜島噴火」

は、1792(寛政4)年の噴火時の山体崩壊による津波災害と、1990(平成2)年以降噴火で多発した火砕流災害と土石流災害です。

前者では、普賢岳の島原市側手前にある眉山が噴火に伴う地震で崩壊し、崩壊土砂が有明海に突入。3波の津波を起こし、島原熊本・天草において約1万5000人の死者を出したのです。この災害は、「島原大変、肥後迷惑」の俚言で呼ばれ、普賢岳噴火の怖さを現代にも伝えていきます。

後者は、90年11月17日に普賢岳が198年ぶりに再噴火したことによるもの(7)。翌年5月以降、山頂に溶岩ドームを形成し、この部分的崩壊によってたびたびの火砕流を起こすとともに(8)、山頂付近の溶岩片・火山灰・軽石などがほとんどの降雨ごとに土石流を起こしました。

91年6月3日の大火砕流では43名が死亡

#### 8 普賢岳を高速で流下する火砕流



提供:長崎大学・馬越孝道教授

噴火による島内建物の被害については、全戸数(住家・非住家)3388戸の62%が被災しています。溶岩流による火災がほとんどで(火砕流もある)、地震によるものも含めると、家屋損壊は4のとおりです。

#### 「伊豆大島三原山」

1986(昭和61)年の三原山噴火は、全島民1万人余の島外避難と約1カ月におよぶ長期避難生活という、わが国災害史上前例のない事態となりました。

11月12日南側火口壁で噴気が始まり、15日17時25分同火口壁より噴火、夜には御神火と呼ばれる火映現象も観測されました(A火口)。16日には爆発的な噴火となり、噴煙の高さの最大は17日に3300mに達しています。火山灰は15日夜〜17日の間に島のほぼ全域に降下しました。

15日から23日の朝までこの山頂(A火口)噴火が続き、19日10時35分頃、溶岩が火口

#### 5 1986年三原山噴火による火口斜面の溶岩流



提供:東京都大島町

し、うち3名は今も遺体が見つかっていません。9は同年9月15日の火砕流により炎上、焼失する住宅群です。このように、木造家屋は数百℃の高熱を持つ火砕流の前面す術がありませんでした。

島原市水無川流域は幾度も土石流に襲われていますが、その空中写真を10に、土石流に埋没する住宅群を11に示します。

なお、90年の本火山噴火では、人的被害は前記43名を含んで56名、建物被害は住宅1399戸をはじめ2511戸に及び、被害額は農林水産施設・公共土木施設・農畜産物・商工・その他の各被害合わせて、約2299億円に達しました。

#### 住宅から見る火山災害対策

住宅を火山災害から守るには、第一義的には火山地域に家屋を建てないことです。それには火口から4キロメートル以上離れ

#### 9 火砕流により炎上、焼失する住家群



提供:長崎県危機管理課

から溢れ出て三原山の北西斜面を流れ始め、火口と外輪山との間のカルデラ床に流下、20日7時頃には停止しました。この壮大な光景に多くの人々が見物に訪れました(5)。

21日16時15分頃、カルデラ床で割れ目噴火が開始し(B火口)、6、溶岩流となりました。17時46分頃、外輪山外側でも割れ目噴火を起こし(C火口)、約3時間後にC火口は噴火停止しましたが、その溶岩流は元町長沢を1.8キロメートル流れて、22日0時頃に町外れまで70メートルの所で止まりました。B火口も22日に活動が衰退しています。

大島町は11月15日19時15分に「三原山噴火対策本部」を設置し、カルデラ内割れ目噴火の発生直後の21日17時22分には「三原山災害対策本部」に切り替えて、全職員配備態勢に入りました。

#### 6 三原山カルデラ床の割れ目噴火



提供:東京都大島町

ていることが目安で、噴煙・溶岩流・火砕流・土石流などの到達範囲が描かれている火山噴火ハザードマップが有用です。

火山灰の対策としては、人体を呼吸器系疾患や眼病から守るために、家屋の密閉性を高め、また降り注ぐ大量の火山灰に家屋が圧壊されないよう、家屋を頑丈に造ることが大切です。

土石流においては、1階部分が侵襲されるので、1階部分を頑丈にすることが肝要で、木造家屋よりRC造家屋が望まれます。当然地震に対しては、家屋に耐震性を持たせることが重要になります。

一方、火砕流対策は非常に厳しい問題です。木造家屋では耐熱性と耐火性を持たせることが精いっぱい、RC造家屋でも火砕流の被害に遭って残るのは構造体くらいではないでしょうか。また、火山ガスについても、対策は難しいといえるでしょう。

#### 10 島原市水無川流域の土石流跡の空中写真



提供:長崎県危機管理課

その後、外輪山山腹からの溶岩流の状況、地震活動の拡大、地割れの状況などにより、17時57分に避難指示を発令。22時50分に全域島外避難となり、避難は22日5時20分に完了しました。

島内移動には主にバス輸送で、避難港からは東海汽船海上保安庁・海上自衛隊などの船舶により、約1万5000人が避難し、避難先は東京都や静岡県等の公共施設74カ所に開設された避難所でした。

そして、12月19日〜24日に島民の全面帰島が行われ、こうして約1カ月の避難生活が終わりました。

なおこの噴火では、噴火に伴う地震による道路の亀裂、校舎・体育館などの損壊、降灰による農作物花卉の被害、溶岩による森林焼失、家畜などの被害がありました。

#### 「雲仙普賢岳」

雲仙普賢岳火山噴火を特徴づける災害

#### 7 島原市街を覆う普賢岳噴煙



提供:島原市

#### おわりに

2019年8月7日、本稿執筆中にも何の前兆も火山性地震、山体膨張などもなく浅間山が小噴火しました。このように火山噴火はいつでもどこで起きるかわかりません。できる限り火山地域に家屋を持たず、離れていても家屋の密閉性を高めましょう。

なお、筆者は雲仙普賢岳火山災害において、長崎大学調査団の結成を呼びかけ、团长として主導したことを付記しておきます。

【謝辞】  
本稿の執筆にあたり貴重な写真を提供いただいた東京都大島町役場、長崎県庁、島原市役所、長崎大学・馬越孝道教授に深甚の謝意を表します(順不同)。

【参考文献】  
・巽好幸「火山大図日本 この国は生き残れるか」、さくら舎、2019年  
・内閣府「災害教訓の継承に関する専門調査会報告書 1914年桜島噴火」  
・東京都大島町「伊豆大島 防災の手引き【火山編】」  
・国土交通省雲仙復興工事事務所「雲仙・普賢岳噴火災害復興10年のあゆみ」、2001年  
・長崎大学「火山と災害」教育研究グループ「火山 雲仙普賢岳がもたらしたもの」、長崎出版文庫、2000年

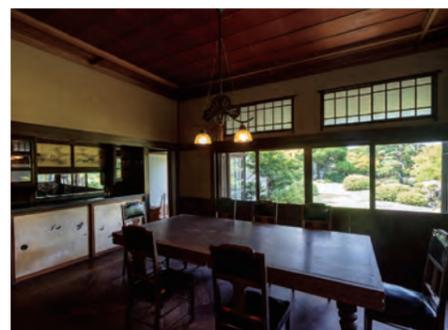
#### 11 度重なる土石流に埋没する住家群



提供:島原市



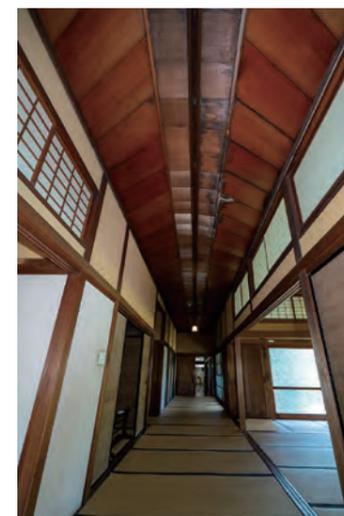
(上)北棟、本座敷と次之間。庭園の眺めを大きく取り込む設計になっています。(下右)表玄関の横にある応接室。アール・ヌーヴォー調のマントルピースやスタンドグラスが、伝右衛門の隆盛を物語っています。(下左)「朝食はパンにしたい」という燵子(あきこびやくれん)に合わせ、和室から洋室に改修した食堂には、奇妙な和洋折衷の味わいがあります。



分)を構えます。さらに、1913(大正2)年に隣接する土地を買い増し、大規模な増築・改修を行うのですが、それは、1911(明治44)年に結婚した燵子(あきこびやくれん)のためでした。燵子は、伯爵・柳原前

その出世街道を歩む中で、邸宅も次第に豪華なものとなっていました。1900年代前半、生家近くの街道に面した土地を買い求め、邸宅(現在の西棟に当たる部分)を構えます。さらに、1913(大正2)年に隣接する土地を買い増し、大規模な増築・改修を行うのですが、それは、1911(明治44)年に結婚した燵子(あきこびやくれん)のためでした。燵子は、伯爵・柳原前

2014年放送のNHK連続テレビ小説『花子とアン』で人気を集めた登場人物のひとつに、吉田鋼太郎が演じた、九州の石炭王、嘉納伝助(いとうでんすけ)のモデルになったのが、伊藤伝右衛門(いとうでんえもん)です。



畳を横使いに敷き詰め、広さを強調した本座敷廊下。天井は、板を矢羽に張り込むことで、不思議な立体感をつくり出しています。

# 妻・白蓮への愛情がこもった 筑豊の炭鉱王の大邸宅

JIO友の会  
クラブオフ  
からのお知らせ

# JIO友の会 クラブオフで 健やかに過ごす“運動の秋”

JIO友の会にご加入の会員さま限定の優待サービス「クラブオフ」。  
秋の運動にぴったりの施設をお得にご利用いただけます。  
過ごしやすい季節にしっかりと身体を動かしましょう！

※会費無料のスタンダード会員(通常)と、さらにお得なサービスをご利用いただけるVIP会員(税別500円/月)がご選びいただけます。



## 全国 乗馬クラブクレイン

乗馬クラブクレインは、国内35カ所にネットワークを構える、国内最大規模の乗馬クラブです。子どもからシニア世代の方まで、馬に少しでも乗ってみたい方は、どなたでもご参加いただけます。

### 会員特典

#### 乗馬体験 500名さまご招待

- 実施期限:2019年11月24日(日)まで
- 装具レンタル費用1,500円+消費税・保険料 200円(非課税)がかかります。
- 騎乗時間:約20分 所要時間:約90分
- ※お一人さま1回のお申し込みとさせていただきます。

## 全国 ブリヂストンゴルフアカデミー



全国約2万名から支持される国内会員数最大級のゴルフスクール。インストラクターが、お客さま一人ひとりの目的に応じた最適なレッスンをご提案し、皆さまの上達を徹底サポート！

### 会員特典

ブリヂストンゴルフアカデミーの入会金 **無料**  
お試しレッスン **1回無料**

※他の割引特典等との併用不可。  
※「お試しレッスン無料」のクーポンにつきましてはお一人さま1回限り有効となります。

## 全国 スポーツクラブNAS



いつも、いつまでも、健やかで若々しくいるために、夢にチャレンジする熱い気持ちをサポートするスポーツクラブNAS。身体を動かして、リフレッシュしましょう！

### 会員特典

スポーツクラブNAS利用券  
VIP会員 **1,100円** スタンダード会員 **1,650円**

※本券のご利用は、会員ご本人とそごご家族の方に限ります。  
(一部の施設では健康保険証の写しなどの証明が必要となります)  
※1回のご利用につき、お一人さま1枚の利用券が必要です。

ほかにも優待特典が満載！詳しくはウェブサイトへ

会員登録・キャンペーンの詳細・ご応募はJIO友の会 クラブオフホームページをチェック！

<https://www.club-off.com/jio-tomonokai/>

JIO友の会 クラブオフ 検索



平屋だった建物の東端に2階部分を建て増し、燗子の部屋にしました。竹の節だけを残した欄間や銀箔を貼った襖など驚くような技法を駆使し、豪華絢爛な造りになっています。



1階本座敷の四灯式菊の御紋入り和風シャンデリア。燗子は、大正天皇の従妹で、菊の御紋の使用が許されていました。

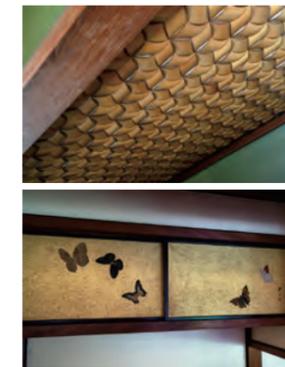
光の娘で、『花子とアン』では仲間由紀恵が演じた葉山蓮子です。伝右衛門は1918年にも改築を行い、現存する邸宅の姿にほぼなつたとされています。  
敷地面積は約7570平方メートル、延べ床面積約1020平方メートルの邸宅は、筑豊の炭鉱王が贅を尽くした建物でした。白蓮の伝記小説『白蓮れんれん』の著者、林真理子は、取材のためにこの邸宅を訪れた際、「建物の隅々にまで伝右衛門の趣味の良さが行き渡っている」と、言ったそうです。その趣味の良さは、伝右衛門の燗子への愛情の表れだったのかもしれません。

## 福岡県飯塚市 旧伊藤伝右衛門邸

住所/福岡県飯塚市幸袋300  
交通/飯塚バスセンターから西鉄バス「幸袋・旧伊藤伝右衛門邸前」下車徒歩約2分  
休館日/毎週水曜日、12月29日~1月3日  
入館料/大人310円、小・中学生100円  
お問い合わせ/0948-22-9700

市民の保存活動が実を結び、飯塚市所有となり、2007年から一般公開されている。季節に合わせた企画展や市民のイベントなどが開催され、特に、毎年2~3月に開かれる「いづか雛のまつり」は多くの人でにぎわう。「ミュージアム白蓮館」も併設。

参考:飯塚市商工会議所ホームページ内「旧伊藤邸よもやま話」



2階座敷(燗子の居室)は、竹を使った亀甲組の装飾の床脇天井(上)や、水上泰生が描いた蝶をあしらった天袋(下)などの意匠が施されています。



川を再現し、太鼓橋や四阿(あずまや)などを配した回遊式庭園を見下ろす2階からの眺望は、まさに絶景です。